

MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 *



Área de articulación de Golden

Construir una instalación nueva en la misma propiedad
 Expandir con adición
 Remodelar el interior del edificio
 Adiciones / renovaciones para programas
 Acomodar el crecimiento en la población
 Retirar los edificios modulares
 Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras
 Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas
 Puertas exteriores nuevas, más seguras
 Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética
 Actualizar la tecnología existente
 Mejoras a las áreas ajardinadas y los campos deportivos
 Actualizar la pintura interior y los revestimientos de las paredes
 Actualizar el cableado y los revestimientos de plomería y las tuberías
 Actualizar los sistemas de calefacción y mejorar de las ventanas
 Reparar y actualizar el emvasillado, las molduras y los alféizares
 Pintura nueva para proteger el exterior
 Mejoras a la cocina comercial
 Mejoras al estacionamiento y las veredas
 Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido
 Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos
 Cambiar las particiones móviles
 Cambiar los lavabos en los salones de clase, las esanterías y las librerías envejecidas
 Sustituir la iluminación interior con sistemas LED envejecidos
 Cambiar los techos interiores exterior deteriorado

School	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
Bell Middle School		•	•	•																						
Golden High School																										
Kyffin Elementary School																										
Mitchell Elementary School																										
Ralston Elementary School																										
Shelton Elementary																										
Welchster Elementary School																										

* Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

Mejoras a Kyffin Elementary School

- Retirar los edificios modulares.
- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Asegurar los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Ventanas nuevas, más seguras y de mayor eficiencia energética.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Mejoras a la cocina comercial.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Actualizar el equipo de calefacción y aire acondicionado, la grifería y la instalación de tuberías envejecidos.
- Cambiar:
 - el equipo del patio de recreo envejecido;
 - el mobiliario para los estudiantes, las mesas de la cafetería y el mobiliario de la biblioteca envejecidos;
 - las particiones móviles con particiones nuevas e insonorizantes;
 - la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética;
 - los suelos de alfombra y azulejo envejecidos;
 - los techos interiores envejecidos.



Antigüedad: 46 años (construida en 1972)
 Superficie en pies cuadrados: 49,079
 Estudiantes matriculados: 458

ESTADO DEL EDIFICIO: MALO

FCI: 53.8%

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%
 En estado aceptable: Del 11% al 30%
 En mal estado: más del 30%

Costo estimado de las mejoras propuestas: \$4,656,340. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.