

# MEJORAS CON LA EMISIÓN DE BONOS DE 2018 \*



## Área de articulación de Wheat Ridge

	Construir una instalación nueva en la misma propiedad	Expandir con adición	Remodelar el interior del edificio	Adiciones / renovaciones para programas	Acomodar el crecimiento en la población	Retirar los edificios modulares	Actualización de cámaras de seguridad y cerraduras	Proteger las entradas y la ubicación de las oficinas	Puertas exteriores nuevas, más seguras	Ventanas más seguras y de mayor eficiencia energética	Actualizar la tecnología existente	Mejoras a las áreas asignadas y los campos deportivos las piscinas	Actualizar la pintura interior y los revestimientos de plomería y las tuberías	Actualizar el cableado y los paneles eléctricos, y mejorar la capacidad	Actualizar los sistemas de calefacción y aire acondicionado, y mejorar de las ventanas	Reparar y actualizar el acabado exterior	Pintura nueva para proteger el exterior	Mejoras a la cocina comercial	Mejoras al estacionamiento y las veredas	Cambiar el equipo del patio de recreo envejecido	Cambiar el mobiliario envejecido	Cambiar los suelos de alfombra y azulejo envejecidos	Cambiar las particiones móviles	Cambiar los lavabos en los salones de clase, las esaniterias y las librerías envejecidas	Sustituir la iluminación interior con sistemas LED envejecidos	Cambiar los techos interiores con sistemas LED	Cambiar el techo exterior deteriorado		
Everitt Middle School						•	•			•		•	•	•				•				•	•	•					
Kullerstrand Elementary School					•	•	•			•		•	•	•							•	•		•	•	•	•		
Maple Grove Elementary School								•	•	•			•	•				•		•	•		•						
Peak Expeditionary School at Pennington						•	•			•		•	•	•								•		•	•		•		
Prospect Valley Elementary School	•																												
Stevens Elementary School						•	•			•			•	•											•	•		•	
Stober Elementary School					•	•	•	•	•	•		•	•	•				•	•	•	•	•		•	•	•	•	•	
Vivian Elementary School					•	•	•			•			•	•									•		•	•	•	•	
Wheat Ridge High School			•	•						•	•		•	•									•	•	•	•	•	•	
Wilmore-Davis Elementary School			•							•			•	•									•	•	•	•	•	•	

\*Conforme al Plan de Mejoras a los Activos Fijos. Sujeto al alcance del proyecto.

### Mejoras a Maple Grove Elementary School

- Actualizar las cámaras de seguridad y el herraje de seguridad de las puertas de los salones de clase.
- Mejorar la seguridad de los vestíbulos, entradas y ubicación de la oficina del edificio.
- Ventanas nuevas, más seguras y de mayor eficiencia energética.
- Puertas exteriores nuevas, más seguras.
- Actualizar la tecnología existente para el aprendizaje de los estudiantes.
- Mejoras a la superficie del área de estacionamiento y sustitución de las veredas.
- Actualizar el cableado y paneles eléctricos envejecidos, y mejorar la capacidad.
- Actualizar el equipo de calefacción y aire acondicionado, la grifería y la instalación de tuberías envejecidos.
- Cambiar:
  - el mobiliario para los estudiantes, las mesas de la cafetería y el mobiliario de la biblioteca envejecidos;
  - la iluminación interior con sistemas LED de eficiencia energética;
  - los suelos de alfombra y azulejo envejecidos.



Antigüedad: 58 años (construida en 1960)  
Superficie en pies cuadrados: 42,410

Estudiantes matriculados: 360

ESTADO DEL EDIFICIO:  
**ACEPTABLE**

**FCI: 16.7%**

El Índice de Estado de la Instalación (FCI por su sigla en inglés) es una medida del estado físico del interior, del exterior y del terreno de la escuela.

En buen estado: menos de 10%  
En estado aceptable: Del 11% al 30%  
En mal estado: más del 30%

Costo estimado de las mejoras propuestas: \$1,185,357. Sujeto a cambios conforme al alcance del proyecto final.